



ROMÂNIA
Judetul IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DOLHEȘTI

HOTĂRÂREA nr. 5 din 29.01.2026

privind actualizarea hotararii nr. 41 din 26.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI**” propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOLHEȘTI,

Analizând: Proiectul HCL nr. 4 din 08.01.2026;

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 17 din data de 08.01.2026;
2. Raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 18 din data de 08.01.2026
3. Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord-Est Oregiune Educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/Invatamant comune**
4. Avizele: Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț; Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor; Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție sociala, activități sportive si de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

Ținând cont de - art. 129, alin.(2), lit. b)-c) și art. 139 alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUD IAȘI**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apel PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ Invățământ comune

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza PT pentru proiectul “**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI**”, conform **anexei 1** la prezenta hotărâre și a documentației tehnice PT

ART 3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul “**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI**” conform **anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului “**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI**”, în cuantum de 2.821.298,78 lei (inclusiv TVA), conform devizului general HG 907 și a bugetului sintetic al proiectului, conform **anexei 3** la prezenta hotărâre.

ART 4. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 256.359,60 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 204013,89 lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 52.345,71 lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului “**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI**”.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI**” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 6. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 7. Se împuternicește Primarul Tăbăcaru Iulian Mirel să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Comunei Dolhești**.

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Dolhești în vederea ducerii sale la îndeplinire primarului **Comunei Dolhești**, dl Tăbăcaru Iulian-Mirel

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei Dolhești și prin publicare pe site-ul propriu Primăriei.

Președinte de ședință,

FAUR VASILE

L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul C o m u n e i D o l h e ș t i

COLȚA LILIANA

ANEXA nr. 1 la HCL Nr. 5 DIN 29.01.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PT pentru proiectul: **"CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI"**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	2.332.826,64	488.472,14	2.821.298,78
2	BUGET ELIGIBIL	2.165.585,87	454.773,04	2.620.358,91
3	BUGET NEELIGIBIL	167.240,77	33.699,10	200.939,87
3	din care C+M	460.783,97	96.764,63	557.548,60

Capacități (indicatori tehnici):

SUPRAFAȚĂ TEREN = 572 mp

Situație existentă

Teren liber de construcții.

Teren de sport:

SUPRAFATA = 464 mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Construcție de importanță redusă

CLASA DE IMPORTANTA - "IV" conform P100 -1/2013

Prin proiectul propus se vor realiza următoarele:

- **Construire teren de sport;**

SOLUTII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Teren de sport

- **Infrastructură - Fundații continue sub stâlpi metalici;**
- **Suprastructura - Stâlpi metalici împrejmuire;**

FINISAJE EXTERIOARE

Suprafața de joc

- Covorul din tartan sportiv cu grosimea minima de 15 mm;
- Placa beton armat;
- Umplutura din balast.
- Trotuar din beton

Imprejmuire

- Stâlpi metalici cu înălțimea de 4 m (peste nivelul solului), fixați în fundații de beton.
- 4 cordoane perimetrare din țevă, care leagă stâlpii la înălțimea de 0 m, 2 m, 4m, pentru rigidizarea structurii.
- Plasă de protecție din sârmă galvanizată împletită de la H=0 la 4 m.
- Plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploi și îngheț de la H=2 la 4 m.
- Plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploi și îngheț, deasupra terenului de multisport pe întreaga suprafață de joc montată pe tiranți din oțel (capac).
- Poartă de acces

Președinte de ședință,

FAUR VASILE



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul C o m u n e i D o l h e ș t i

COLȚA LILIANA

ANEXA nr. 2 la HCL NR. 5 DIN 29.01.2026

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul "CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI"

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul "CONSTRUIRE TEREN DE SPORT IN COMUNA DOLHESTI, JUD IAȘI"

Investiția propusă, construirea unui teren de sport, vine ca răspuns la nevoile actuale ale comunității și ale elevilor din comuna Dolhești, județul Iași. Școala Gimnazială Dolhești deține un teren de sport, însă acesta este într-o stare avansată de degradare, având suprafața deteriorată, fără marcaje adecvate sau echipamente necesare. Terenul este neasfaltat, ceea ce îl face impracticabil în condiții de ploaie sau zăpadă. Școala nu dispune de echipamente sportive esențiale, cum ar fi mingi, plase de volei sau baschet, conuri pentru antrenamente, sau alte materiale necesare pentru organizarea activităților sportive diverse.

Infrastructura sportivă în comună este insuficientă, lipsind facilitățile necesare pentru desfășurarea orelor de educație fizică și pentru activități sportive extracurriculare. Astfel, construirea unui teren de sport modern va oferi elevilor posibilitatea de a participa la activități fizice regulate, esențiale pentru dezvoltarea fizică și mentală, reducând riscul de sedentarism și probleme de sănătate asociate acestuia.

Amplasamentul este situat în intravilanul satului Dolhești, NC 60459, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului Public al Comunei, în administrarea Consiliului Local al comunei Dolhești, conform inventarului bunurilor mobile și imobile din domeniul public însușit prin HG 48/2007. Pe acest amplasament se propune construirea de spații de susținere a orelor de educație fizică destinate Școlii Gimnaziale Dolhești.

Obiectivul acestui proiect este construirea unui teren de multisport de 40 m x 20 m cu zona de protecție perimetrală de 2 m, rezultând un teren cu gabaritul de 44 m x 24 m și o împrejmuire perimetrală cu H= 6 m. Suprafața de joc a terenului va dispune de: Covorul din gazon sportiv artificial 40 mm, placa din beton armat, umplutură din balast și trotuar din beton.

Pentru partea de sustenabilitate și economie s-a propus pentru iluminatul terenului soluția cu 8 corpuri de iluminat LED prevazute cu panouri fotovoltaice și acumulatori, pentru a realiza o economie de energie electrică. Corpul de iluminat va fi tip LED, 100W dimabil, cu grad de protecție minim IP65, 4000K, cu braț de prindere pentru montare pe stâlp, cu panou fotovoltaic 140W și baterie solara ce asigura autonomie 24 ore.

Terenul de sport va fi dotat în cadrul proiectului prin achiziția dotărilor necesare funcționării în condiții optime și digitalizat prin achiziția unei table electronice de afișare a scorului și a cronometrului.

În cadrul proiectului se va achiziționa și un microbuz electric. Facilitatea transportului spre și de la școală va reduce întârzierile în educație pentru elevi, va crește rata de participare la lecții și le va asigura creșterea gradului de siguranță și confort. Achiziționarea unui microbuz contribuie la prevenirea și diminuarea fenomenului de abandon școlar, creșterea calității învățării prin îmbunătățirea rezultatelor școlare precum și creșterea procentului de promovabilitate și un nivel corespunzător al competențelor. De asemenea, achiziția de vehicule de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic demonstrează o atitudine responsabilă față de mediu, având drept consecință un mediu de viață mai sănătos pentru toți cetățenii.

Proiectul propus, va aduce beneficii directe comunității, contribuind la: dezvoltarea fizică și socială a elevilor. Terenul de sport modern va încuraja participarea elevilor la activități fizice, promovând un stil

de viață sănătos și reducând riscul de afecțiuni asociate sedentarismului. În același timp, va oferi un loc pentru activități extracurriculare care vor contribui la integrarea socială a elevilor.

Un alt beneficiu este creșterea atractivității școlii. Infrastructura modernă și facilitățile sportive vor atrage mai mulți elevi, contribuind la reducerea abandonului școlar și la îmbunătățirea frecvenței la ore. Proiectul va avea un impact pozitiv asupra comunității, oferind un mediu educațional de calitate și sprijinind dezvoltarea durabilă.

De asemenea, implementarea acestui proiect contribuie direct la susținerea coeziunii sociale. Terenul de sport devine un spațiu de integrare socială, unde elevii pot interacționa între ei și cu profesorii, ceea ce îi face să se simtă sprijiniți și valorizați în comunitatea școlară. Această investiție, prin impactul ei asupra elevilor și a comunității, contribuie la crearea unui mediu educațional complet, motivant și incluziv, sprijinind astfel prevenirea abandonului școlar.

Prin proiect se are în vedere achiziția și organizarea de evenimente care vizează măsuri de desegregare/incluziune socială/combateră a abandonului școlar.

Proiectul va include și măsuri specifice de tip FSE+ care se adresează desegregării și incluziunii sociale, fiind incluse:

- ✓ Cursuri pentru formarea personalului didactic pentru adaptarea orelor la nevoile elevilor.
- ✓ Activități pentru reducerea abandonului școlar și analfabetismului
- ✓ Cursuri părinte-copil în scopul descurajării solicitărilor de includerea a copiilor în clase fără elevi romi sau organizarea de clase separate pentru copiii romi.
- ✓ Activități care se adresează nevoilor educaționale ale elevilor romi.
- ✓ Organizarea de schimburi de bune practici și activități interculturale.

Terenul de sport va găzdui evenimente educative, culturale, sportive, care vor contribui la dezvoltarea fizică și mentală armonioasă, vor reduce sedentarismul și problemele asociate acestuia. Măsurile FSE+ combat discriminarea și segregarea, oferindu-le tuturor elevilor oportunități egale de învățare și dezvoltare, iar elevii din grupurile vulnerabile vor beneficia de un mediu educațional în care se simt acceptați și sprijiniți. Activitățile incluzive care reduc riscul de abandon școlar și promovează participarea la procesul de învățare și activitățile extracurriculare care îi ajută pe elevi să înțeleagă mai bine diversitatea culturală, toleranța și importanța colaborării, sunt activități care se derulează în prezent în cadrul școlii. Măsurile FSE+ propuse în cadrul proiectului care combat discriminarea și segregarea, oferindu-le tuturor elevilor oportunități egale de învățare și dezvoltare.

Președinte de ședință,

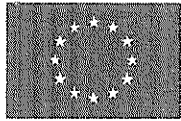
FAUR VASILE



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul C o m u n e i D o l h e ș t i

COLȚA LILIANA



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Anexa 17

FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: Programul Regional Nord-Est 2021-2027

Prioritate: PRIORITATEA P6: NORD-EST - O REGIUNE EDUCATĂ

Obiectiv de politică: Obiectivul de Politică 4 - O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale

Fond: Fondul european de dezvoltare regională - FEDR

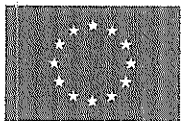
Obiectiv specific: RSO4.2 - Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Apel de proiecte: PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE

Cod SMIS: 348673

BUGETULUI SINTETIC AL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirect a)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
	1	2	3= 4+5+6	4	5	6	7=8+9	8	9	10	11=3+10
1.	LUCRARI -1.2 Amenajarea terenului aducerea la starea inițială	DIRECTA	18,150.00	11,797.50	5,989.50	363.00	3,150.00	3,150.00	0	0	18,150.00



Cofinanțat de
Uniunea Europeană

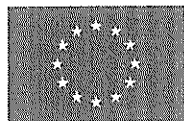


Regi
NORD-EST

ADRO
Agenția de Dezvoltare Regională
NORD-EST

Anexa 17

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
2.	LUCRARI -2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	DIRECTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	LUCRARI -4.1.1 Constructii si instalatii	DIRECTA	508,180.60	330,317.39	167,699.60	10,163.61	88,196.63	88,196.63	-	-	508,180.60
4.	LUCRARI -4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	DIRECTA	12,100.00	7,865.00	3,993.00	242.00	2,100.00	2,100.00	-	-	12,100.00
5.	LUCRARI -4.3 utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	DIRECTA	62,570.65	40670.92	20,548.31	1,251.41	10,859.37	10,859.37	-	-	62,570.65



Cofinanțat de
Uniunea Europeană

Anexa 17

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)	Valoare eligibilă al proiectului . incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțate eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
6.	ECHIPAMENTE/DOTARI - Cheltuieli pentru amplasarea de stații și puncte de încărcare electrica (4.3.1)	DIRECTA	9,982.50	6,488.63	3,294.23	199.65	1,732.50	1,732.50	-	-	9,982.50
7.	4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	DIRECTA	1,534,799.80	997,619.87	506,483.93	30,696.00	266,370.22	266,370.22	-	-	1,534,799.80
8.	ECHIPAMENTE/DOTARI - 4.5 Dotari	DIRECTA	78,408.00	50,965.20	25,874.64	1,568.16	13,608.00	13,608.00	-	-	78,408.00
9.	LUCRARI - 5.1.1 Organizare de santier	DIRECTA	18,150.00	11,797.50	5,989.50	363.00	3,150.00	3,150.00	-	-	18,150.00
10.	Diverse	DIRECTA	174,255.94	113,266.36	57,504.46	3,485.12	30,242.77	30,242.77	-	-	174,255.94



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regi
NORD-EST

ADR
Agenția pentru Dezvoltare Regională
NORD-EST

Anexa 17

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirect a)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
...											
2.n.	TOTAL PARTENER x										

Notă: Bugetul sintetic al proiectului se exportă din MySMIS/SMIS pe baza informațiilor detaliate privind elementele de cost / cheltuieli încărcate de solicitant în sistemul informatic

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FAUR VASILE



SECRETAR GENERAL,
COLTA LILIANA

DEVIZ GENERAL -varianta 1 recomandata				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI				
Amplasament: Sat Dolhești, Comuna Dolhești, judet Iași				
Elaborator: S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L				
Faza: Proiect Tehnic				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	15,000.00	3,150.00	18,150.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		15,000.00	3,150.00	18,150.00
CAPITOLUL 2.				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65,500.00	13,755.00	79,255.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,500.00	10,605.00	61,105.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	180,000.00	37,800.00	217,800.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare	1,000.00	210.00	1,210.00
TOTAL CAPITOLUL 3		301,500.00	63,315.00	364,815.00
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1	Construcții și instalații	419,983.97	88,196.63	508,180.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,800.00	2,268.00	13,068.00
4.2.1	Montaj echipamente lucrari	10,000.00	2,100.00	12,100.00
4.2.2	Montaj statie electrica	800.00	168.00	968.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59,161.28	12,423.87	71,585.15
4.3.1	Echipamente tehnologice	51,711.28	10,859.37	62,570.65
4.3.2	Statie de incarcare electrica	7,450.00	1,564.50	9,014.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1,268,429.58	266,370.22	1,534,799.80

4.5	Dotări	64,800.00	13,608.00	78,408.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,823,174.83	382,866.72	2,206,041.55

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,768.89	0.00	6,768.89
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,303.92	0.00	2,303.92
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	460.78	0.00	460.78
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,303.92	0.00	2,303.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,700.27	0.00	1,700.27
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	144,013.17	30,242.77	174,255.94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,000.00	630.00	3,630.00
TOTAL CAPITOLUL 5		168,782.06	34,022.77	202,804.83
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,308,456.89	483,354.49	2,791,811.38
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		460,783.97	96,764.63	557,548.60
DATA 28.01.2026				
Masuri FSE		24,369.75	5,117.65	29,487.40
Total proiect		2,332,826.64	488,472.14	2,821,298.78

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR VASILE

SECRETAR GENERAL,
COLTA LILIANA



DEVIZ GENERAL Eligibil-varianta 1 recomandata				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI				
Amplasament: Sat Dolhești, Comuna Dolhești, judet Iași				
Elaborator: S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L				
Faza: Proiect Tehnic				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1.				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	15,000.00	3,150.00	18,150.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		15,000.00	3,150.00	18,150.00
CAPITOLUL 2.				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65,500.00	13,755.00	79,255.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,500.00	10,605.00	61,105.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	71,528.12	15,020.90	86,549.02
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		141,028.12	29,615.90	170,644.02
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1	Construcții și instalații	419,983.97	88,196.63	508,180.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,800.00	2,268.00	13,068.00
4.2.1	Montaj echipamente lucrari	10,000.00	2,100.00	12,100.00
4.2.2	Montaj statie electrica	800.00	168.00	968.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59,161.28	12,423.87	71,585.15
4.3.1	Echipamente tehnologice	51,711.28	10,859.37	62,570.65
4.3.2	Statie de incarcare electrica	7,450.00	1,564.50	9,014.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1,268,429.58	266,370.22	1,534,799.80

4.5	Dotări	64,800.00	13,608.00	78,408.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,823,174.83	382,866.72	2,206,041.55
CAPITOLUL 5.				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	144,013.17	30,242.77	174,255.94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,000.00	630.00	3,630.00
TOTAL CAPITOLUL 5		162,013.17	34,022.77	196,035.94
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,141,216.12	449,655.39	2,590,871.51
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		460,783.97	96,764.63	557,548.60
Masuri FSE		24,369.75	5,117.65	29,487.40
Total proiect		2,165,585.87	454,773.04	2,620,358.91

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR VASILE

SECRETAR GENERAL
COLTA LIANA



DEVIZ GENERAL Neeligibil-varianta 1 recomandata				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI				
Amplasament: Sat Dolhești, Comuna Dolhești, județ Iași				
Elaborator: S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L				
Faza: Proiect Tehnic				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	108,471.88	22,779.10	131,250.99
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	105.00	605.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	1,000.00	210.00	1,210.00
TOTAL CAPITOLUL 3		160,471.88	33,699.10	194,170.98
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Montaj echipamente lucrari	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Montaj statie electrica	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Echipeamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Statie de incarcare electrica	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5.				
<i>Alte cheltuieli</i>				

5.1	<i>Organizare de șantier</i>	0.00	0.00	0.00
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	0.00	0.00	0.00
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,768.89	0.00	6,768.89
5.2.1	<i>Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>	2,303.92	0.00	2,303.92
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>	460.78	0.00	460.78

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,303.92	0.00	2,303.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,700.27	0.00	1,700.27
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		6,768.89	0.00	6,768.89
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
<i>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</i>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		167,240.77	33,699.10	200,939.87
<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>

Data> 27.01.2026

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR VASILE

SECRETAR GENERAL,
COLTA LILIANA

