



ROMÂNIA
Județul IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DOLHEȘTI

HOTĂRÂREA

nr. 40 din 26.06.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, a proiectului și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții **„CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”** propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ.

Consiliul local al Comunei Dolhești , județul Iasi, întrunit în ședință ordinară în data de 26.06.2025, Având în vedere:

1. Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 1623 din data de 12.06.2025;
2. Raportul de specialitate al Direcției Investiții înregistrat sub nr. 1624 din data de 12.06.2025;
3. Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE**
4. Avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție sociala, activități sportive si de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

Ținând cont de - art. 129, alin.(2), lit. b)-c) și art. 139 alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza SF pentru proiectul „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”, conform **anexei 1** la prezenta hotărâre și a documentației tehnice PTH.

ART 3. Se aproba descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”, conform **anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”, în cuantum de 2.817.601,94 lei (inclusiv TVA), conform devizului general HG 907 și a bugetului sintetic al proiectului, conform **anexei 3** la prezenta hotărâre.

ART 4. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 250.127,85 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 197.730,43 lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 52.397,42 lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 6. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 7. Se împuternicește **Primarul, TĂBĂCARU IULIAN-MIREL**, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Comunei Dolhești**

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Dolhești în vederea ducerii sale la îndeplinire primarului Comunei Dolhești, dl Tăbăcaru Iulian - Mirel

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei Comunei Dolhești și prin publicare pe site-ul propriu Primăriei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 26.06.2025, cu un număr de 10 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 10 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,

CIULIN SORIN



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general, COLȚA LILIANA

ANEXA nr. 1 la HCL Nr 40 DIN 26.06.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Studiul de Fezabilitate
pentru proiectul: „**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL
IASI**”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	2.368.813,47	448.788,47	2.817.601,94
2	BUGET ELIGIBIL	2.202.094,20	418.397,90	2.620.492,09
3	din care C+M	460.783,97	87.548,95	548.332,92
4	BUGET NEELIGIBIL	167.240,77	30.489,66	197.730,43

Capacități (indicatori tehnici):

SUPRAFAȚĂ TEREN = 572 mp

Situație existentă

Teren liber de ocnstructii.

Teren de sport:

SUPRAFATA = 464 mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Construcie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA -"IV" conform P100 -1/2013

Prin proiectul propus se vor realiza urmatoarele:

- Construire teren de sport;

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Teren de sport

- Infrastructură – Fundații continue sub stalpi metalici;
- Suprastructura – Stalpi metalici împrejmuire;

FINISAJE EXTERIOARE

Suprafata de joc

- Covorul din tartan sportiv cu grosimea minima de 15 mm;
- Placa beton armat;
- Umplutura din balast.
- Trotuar din beton

Imprejmuire

- **Stâlpi** metalici cu înălțimea de 4 m (peste nivelul solului), fixați în fundații de beton.
- 4 **cordoane perimetrale** din țevă, care leagă stâlpii la înălțimea de 0 m, 2 m, 4m, pentru rigidizarea structurii.
- **Plasă de protecție** din sârmă galvanizată împletită de la H=0 la 4 m.
- **Plasă de protecție textilă**, rezistentă la UV, ploi și îngheț de la H=2 la 4 m.
- Plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploi și îngheț, **deasupra terenului** de multisport pe întreaga suprafață de joc montată pe tiranți din oțel (capac).
- **Poartă de acces**

Președinte de ședință,

CIULIN SORIN



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general, COLȚA LILIANA

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „CONSTRUIRE TEREN
DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI”**

Investiția propusă, construirea unui teren de sport, vine ca răspuns la nevoile actuale ale comunității și ale elevilor din comuna Dolhești, județul Iași. Școala Gimnazială Dolhești deține un teren de sport, însă acesta este într-o stare avansată de degradare, având suprafața deteriorată, fără marcaje adecvate sau echipamente necesare. Terenul este neasfaltat, ceea ce îl face impracticabil în condiții de ploaie sau zăpadă. Școala nu dispune de echipamente sportive esențiale, cum ar fi mingi, plase de volei sau baschet, conuri pentru antrenamente, sau alte materiale necesare pentru organizarea activităților sportive diverse.

Infrastructura sportivă în comună este insuficientă, lipsind facilitățile necesare pentru desfășurarea orelor de educație fizică și pentru activități sportive extracurriculare. Astfel, construirea unui teren de sport modern va oferi elevilor posibilitatea de a participa la activități fizice regulate, esențiale pentru dezvoltarea fizică și mentală, reducând riscul de sedentarism și probleme de sănătate asociate acestuia.

Amplasamentul este situat în intravilanul satului Dolhești lângă Școala Gimnazială Dolhești, str. Principală, nr. 15, NC 60459, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului Public al Comunei, în administrarea Consiliului Local al comunei Dolhești, conform inventarului bunurilor mobile și imobile din domeniul public înscris prin HG 1031/1999. Pe acest amplasament se propune construirea de spații de susținere a orelor de educație fizică destinate Școlii Gimnaziale Dolhești.

Obiectivul acestui proiect este construirea unui teren de multisport de 40 m x 20 m cu zona de protecție perimetrală de 2 m, rezultând un teren cu gabaritul de 44 m x 24 m și o împrejmuire perimetrală cu H= 6 m. Suprafața de joc a terenului va dispune de: Covorul din gazon sportiv artificial 40 mm, placa din beton armat, umplutură din balast și trotuar din beton.

Pentru partea de sustenabilitate și economie s-a propus pentru iluminatul terenului soluția cu 8 corpuri de iluminat LED prevăzute cu panouri fotovoltaice și acumulatori, pentru a realiza o economie de energie electrică. Corpul de iluminat va fi tip LED, 100W dimabil, cu grad de protecție minim IP65, 4000K, cu braț de prindere pentru montare pe stâlp, cu panou fotovoltaic 140W și baterie solara ce asigură autonomie 24 ore.

Terenul de sport va fi dotat în cadrul proiectului prin achiziția dotărilor necesare funcționării în condiții optime și digitalizat prin achiziția unei table electronice de afișare a scorului și a cronometrului.

În cadrul proiectului se va achiziționa și un microbuz electric. Facilitatea transportului spre și de la școală va reduce întârzierile în educație pentru elevi, va crește rata de participare la lecții și le va asigura creșterea gradului de siguranță și confort. Achiziționarea unui microbuz contribuie la prevenirea și diminuarea fenomenului de abandon școlar, creșterea calității învățării prin îmbunătățirea rezultatelor școlare precum și creșterea procentului de promovabilitate și un nivel corespunzător al competențelor. De asemenea, achiziția de vehicule de transport rutier nepoluante și

eficiente din punct de vedere energetic demonstrează o atitudine responsabilă față de mediu, având drept consecință un mediu de viață mai sănătos pentru toți cetățenii.

Proiectul propus, va aduce beneficii directe comunității, contribuind la: dezvoltarea fizică și socială a elevilor. Terenul de sport modern va încuraja participarea elevilor la activități fizice, promovând un stil de viață sănătos și reducând riscul de afecțiuni asociate sedentarismului. În același timp, va oferi un loc pentru activități extracurriculare care vor contribui la integrarea socială a elevilor.

Un alt beneficiu este creșterea atractivității școlii. Infrastructura modernă și facilitățile sportive vor atrage mai mulți elevi, contribuind la reducerea abandonului școlar și la îmbunătățirea frecvenței la ore. Proiectul va avea un impact pozitiv asupra comunității, oferind un mediu educațional de calitate și sprijinind dezvoltarea durabilă.

De asemenea, implementarea acestui proiect contribuie direct la susținerea coeziunii sociale. Terenul de sport devine un spațiu de integrare socială, unde elevii pot interacționa între ei și cu profesorii, ceea ce îi face să se simtă sprijiniți și valorizați în comunitatea școlară. Această investiție, prin impactul ei asupra elevilor și a comunității, contribuie la crearea unui mediu educațional complet, motivant și incluziv, sprijinind astfel prevenirea abandonului școlar.

Prin proiect se are în vedere achiziția și organizarea de evenimente care vizează măsuri de desegregare/incluziune socială/combateră a abandonului școlar.

Proiectul va include și măsuri specifice de tip FSE+ care se adresează desegregării și incluziunii sociale, fiind incluse:

- ✓ Cursuri pentru formarea personalului didactic pentru adaptarea orelor la nevoile elevilor.
- ✓ Activități pentru reducerea abandonului școlar și analfabetismului
- ✓ Cursuri părinte-copil în scopul descurajării solicitărilor de includerea a copiilor în clase fără elevi romi sau organizarea de clase separate pentru copiii romi.
- ✓ Activități care se adresează nevoilor educaționale ale elevilor romi.
- ✓ Organizarea de schimburi de bune practici și activități interculturale.

Terenul de sport va gazdui evenimente educative, culturale, sportive, care vor contribui la dezvoltarea fizică și mentală armonioasă, vor reduce sedentarismul și problemele asociate acestuia. Măsurile FSE+ combat discriminarea și segregarea, oferindu-le tuturor elevilor oportunități egale de învățare și dezvoltare, iar elevii din grupurile vulnerabile vor beneficia de un mediu educațional în care se simt acceptați și sprijiniți. Activitățile incluzive care reduc riscul de abandon școlar și promovează participarea la procesul de învățare și activitățile extracurriculare care îi ajută pe elevi să înțeleagă mai bine diversitatea culturală, toleranța și importanța colaborării, sunt activități care se derulează în prezent în cadrul școlii. Măsurile FSE+ propuse în cadrul proiectului care combat discriminarea și segregarea, oferindu-le tuturor elevilor oportunități egale de învățare și dezvoltare.

Președinte de ședință,

CIULIN SORIN



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general, COLȚA LILIANA

ANEXA nr. 3 la HCL NR. 40 DIN 26.06.2025

Devizul general al proiectului + Anexa 17 – Bugetul proiectului

DEVIZ GENERAL -varianta 1 recomandata				
<i>Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului</i>				
CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN COMUNA DOLHEȘTI, COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DOLHEȘTI, JUD. IAȘI				
Amplasament: Sat Dolhești, Comuna Dolhești, judet Iași				
Elaborator: S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L				
Faza: Proiect Tehnic				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOAR E FĂRĂ TVA	TVA	VALOAR E CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 2.				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	65,500.00	12,445.00	77,945.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,500.00	9,595.00	60,095.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanitate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sanitate pentru santierelor temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOLUL 3		301,500.00	57,285.00	358,785.00
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	419,983.97	79,796.95	499,780.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,800.00	2,052.00	12,852.00
4.2.1	Montaj echipamente lucrări	10,000.00	1,900.00	11,900.00
4.2.2	Montaj stație electrică	800.00	152.00	952.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59,161.28	11,240.64	70,401.92
4.3.1	Echipamente tehnologice	51,711.28	9,825.14	61,536.42
4.3.2	Stație de încărcare electrică	7,450.00	1,415.50	8,865.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1,268,429.58	241,001.62	1,509,431.20
4.5	Dotări	64,800.00	12,312.00	77,112.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,823,174.83	346,403.22	2,169,578.05
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,768.89	0.00	6,768.89
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2,303.92	0.00	2,303.92
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	460.78	0.00	460.78
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,303.92	0.00	2,303.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1,700.27	0.00	1,700.27
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	180,000.00	34,200.00	214,200.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOLUL 5		204,768.89	37,620.00	242,388.89
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar</i>				
6.1.	<i>Pregătirea personalului de exploatare</i>	0.00	0.00	0.00
6.2.	<i>Probe tehnologice şi teste</i>	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,344,443.72	444,158.22	2,788,601.94
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		460,783.97	87,548.95	548,332.92

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DOLHEŞTI, JUD. IAŞI

S.C. PRO CONSULTING
EXPERT S.R.L
Întocmit, Ing. Rusu Dragoş

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CIULIN SORIN



Contrasemnează,
Secretar general,
Colța Liliana