



ROMÂNIA
Județul IASI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DOLHESTI

HOTĂRÂREA

nr. 38 din 26.06.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**” propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ.

Consiliul local al Comunei Dolhesti, județul Iasi, întrunit în ședință ordinară în data de 26.06.2025, Având în vedere:

1. Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 1617 din data de 12.06.2025;
2. Raportul de specialitate al Compartimentului Contabilitate și Achiziții Publice înregistrat sub nr. 1618 din data de 12.06.2025;
3. Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 O regiune educata - Prioritatea propune creșterea accesului la o infrastructură educațională modernă, rezilientă și incluzivă, care valorifică avantajele digitalizării și susține dezvoltarea competențelor în acord cu nevoile pieței muncii locale și regionale, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE**
4. Avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectura;

Ținând cont de - art. 129, alin.(2), lit. b)-c) și art. 139 alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apel PR/NE/2024/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza Studiu de Fezabilitate pentru proiectul „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**”, conform **anexei 1** la prezenta hotărâre și a documentației tehnice Studiu de Fezabilitate

ART 3. Se aproba descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**”, conform **anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**”, în cuantum de 7.964.280,64 lei (inclusiv TVA), conform devizului general HG907 și a bugetului sintetic al proiectului, din care:

- Valoare conform devizului general HG907 – anexa 3 la prezenta hotărâre: 7.936.613,14 lei cu TVA
- Masuri de tip FSE+: 27.667,50 lei cu TVA

ART 4. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 507.663,26 lei cu TVA reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 355.487,40 lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 152.175,86 lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**”.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

ART 6. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 7. Se împuternicește **dl Primar Tăbăcaru Iulian - Mirel** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **Comunei Dolhesti**;

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul **Comunei Dolhesti** în vederea ducerii sale la îndeplinire primarului **Comunei Dolhesti, dl Tăbăcaru Iulian – Mirel**;

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul primăriei Comunei Dolhesti și prin publicare pe site-ul propriu Primăriei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 26.06.2025, cu un număr de 10 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 10 consilieri locali prezenți.

Președintele de ședință

CIULIN SORIN



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general, COLȚA LILIANA



ANEXA nr. 1 la HCL Nr 38 DIN 26.06.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Studiu de Fezabilitate
pentru proiectul: „CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL (inclusiv masuri FSE+)	6.701.931,30	1.262.349,34	7.964.280,64
2	BUGET ELIGIBIL (inclusiv masuri FSE+)	6.393.943,90	1.214.849,34	7.608.793,24
3	BUGET NEELIGIBIL	307.987,40	47.500,00	355.487,40
4	din care C+M	5.271.582,23	1.001.600,62	6.273.182,85

Capacități (indicatori tehnici):

Corp propus – SALĂ DE SPORT

Funcțiune principală	Sală de sport școlară
Funcțiune secundară	Vestiare schimb, spații tehnice
Regim de înălțime	P+E parțial
A teren	2.366,00mp
Ac propus	700,00 mp
Acd propus	850,00 mp
Au	1200,00 mp
H _{max}	+9,35 mp
S trotuare	200,00 mp
S parcare	70,00 mp
S drum asfaltat propus	80,00 mp
S spațiu verde	766,00 mp
L împrejurire tip 1	32,00 mp
L împrejurire tip 2	182,00 mp
Categoria de importanță	C
Clasa de importanță	III
Gradul de rezistență la foc	II

TOTAL CONSTRUCȚII

Ac total

700,00 mp

Ad total

850,00 mp

Președintele de ședință,

CIULIN SORIN

.....



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general, COLȚA LILIANA

.....

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „ CONSTRUIRE SALA DE SPORT SCOLARA”

Obiectivul general al proiectului “Construire sala de sport scolara” constă în îmbunătățirea accesului egal și incluziv la infrastructura educațională destinată activităților fizice, sportive și de sănătate pentru elevii Scolii Gimnaziale Dolhesti prin realizarea unei infrastructuri moderne, durabile și conforme cerințelor actuale privind educația de calitate. Această intervenție este direct corelată cu Obiectivul Specific RSO4.2 din cadrul Programului Regional Nord-Est 2021–2027 – Prioritatea 6 „Nord-Est – O regiune educată” și este fundamentată în mod explicit în Strategia de Dezvoltare Locală pe perioada 2021–2027, în care modernizarea infrastructurii școlare reprezintă o direcție prioritară de acțiune.

Necesitatea proiectului este justificată prin lipsa unei infrastructuri sportive adecvate, identificată atât în chestionarul privind baza materială, cât și în documentația tehnico-economică. În prezent, orele de educație fizică se desfășoară în condiții improprii, și fără dotări minime, ceea ce limitează semnificativ accesul elevilor la activități sportive, mai ales în sezonul rece sau în condiții meteorologice nefavorabile. Această situație generează un dezechilibru major în desfășurarea activităților curriculare și extrașcolare, cu impact negativ asupra motivației școlare, sănătății fizice și psihice a elevilor și asupra incluziunii educaționale.

Prin proiect se propune realizarea unei săli de sport școlare complet echipata pentru desfășurarea în condiții optime a activităților sportive, educative. Sala de sport va fi dotată cu vestiare, grupuri sanitare și spații de depozitare, va beneficia de accesibilizare completă pentru persoanele cu dizabilități – rampă de acces și va integra tehnologii eficiente energetic (pompe de căldură aer-apă, panouri fotovoltaice), în deplină conformitate cu principiile DNSH și cerințele de sustenabilitate.

Un alt element al proiectului constă în includerea unei componente de digitalizare și dotare a Scolii Gimnaziale Dolhesti, în vederea creșterii atractivității procesului educațional și integrării de metode moderne, interactive, în activitatea didactică. Astfel, proiectul nu doar răspunde nevoilor infrastructurale actuale, ci contribuie la consolidarea unui ecosistem educațional complet, orientat spre performanță, incluziune și adaptabilitate la cerințele unei societăți în transformare.

Proiectul are o dimensiune socială importantă, adresându-se unei comunități în care, potrivit datelor furnizate de unitatea de învățământ, peste 50% dintre elevi provin din grupuri vulnerabile. În acest sens, investiția nu doar că facilitează participarea egală la activități educative de calitate, dar contribuie activ la combaterea discriminării, prevenirea abandonului școlar și stimularea coeziunii comunitare. Prin includerea unor activități educaționale și extrașcolare complementare – competiții sportive, ateliere tematice, campanii de promovare a sănătății și mișcării – proiectul urmărește nu doar dezvoltarea fizică a elevilor, ci și formarea de comportamente sănătoase, cooperare, incluziune și participare civică.

În conformitate cu Planul de acțiune pentru prevenirea și combaterea segregării școlare al Scolii Gimnaziale Dolhesti, proiectul include o activitate educațională de tip FSE+, destinată îmbunătățirii accesului echitabil și nediscriminatoriu la educație pentru elevii proveniți din grupuri vulnerabile. Activitatea constă într-o vizită educațională de 2 zile, organizată pentru elevi în risc de segregare, care frecventează unitatea de învățământ. Traseul educativ va include obiective culturale, istorice și naturale reprezentative pentru un număr de 29 elevi însoțiți de 2 profesori – contribuind la extinderea orizontului cultural și la dezvoltarea competențelor socio-emoționale ale participanților.

Această acțiune contribuie în mod direct la consolidarea relației școală–elev–comunitate și susține dimensiunea socială a proiectului, oferind un context de învățare informală, în afara spațiului școlar, într-un mediu stimulat, sigur și incluziv. Activitatea face parte din setul de măsuri FSE+ asumate de Școala Gimnaziale Dolhesti în cadrul Planului de acțiune pentru prevenirea și combaterea segregării școlare, vizând reducerea discrepanțelor educaționale dintre elevii proveniți din grupuri vulnerabile și ceilalți elevi.

Prin organizarea acestei vizite educative, unitatea de învățământ urmărește:

- creșterea participării elevilor din grupuri dezavantajate la activități culturale și extracurriculare relevante;
- promovarea interacțiunii între elevi din medii sociale și etnice diferite, în vederea dezvoltării empatiei și coeziunii;
- combaterea izolării și a fenomenelor de autoexcludere sau etichetare, prin integrarea activă a tuturor participanților în activități comune;
- întărirea sentimentului de apartenență la comunitatea școlară, ca premisă pentru reducerea absenteismului și abandonului școlar.

Prin caracterul său multidimensional – infrastructură modernă, componentă educațională TIC, accesibilitate, eficiență energetică, coerență strategică și maturitate tehnico-economică – proiectul este deplin justificat și necesar pentru comunitatea din Dolhesti. Investiția propusă nu doar rezolvă deficiențele actuale, ci sprijină un parcurs educațional echitabil, sustenabil și incluziv pentru întreaga comunitate școlară din comuna Dolhesti.

Președintele de ședință,

CIULIN ȘORIN



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general, COLȚA LILIANA

PROIECTANT GENERAL,
SC BDP CONSTRUCT SRL

Anexa Nr. 7
cf. HG 907/2016

DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR
al obiectivului de investiții:
CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ȘCOLARĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	250.050,82	47.509,66	297.560,48
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		265.050,82	50.359,66	315.410,48
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică	76.048,43	14.449,20	90.497,63
2.2	Rețea de alimentare cu apă	129.763,12	24.654,99	154.418,11
2.3	Rețea canalizare	179.265,71	34.060,48	213.326,19
TOTAL CAPITOLUL 2		385.077,26	73.164,67	458.241,93
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1 Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	166.000,00	31.540,00	197.540,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	270.000,00	51.300,00	321.300,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270.000,00	51.300,00	321.300,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	129.000,00	24.510,00	153.510,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.8.3 Coordonator SSM	24.000,00	4.560,00	28.560,00
TOTAL CAPITOLUL 3		635.000,00	120.650,00	755.650,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.588.103,09	871.739,59	5.459.842,68
4.1.1	Construcții și instalații	4.588.103,09	871.739,59	5.459.842,68
4.1.2	Consolidare seismică	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	373.960,00	71.052,40	445.012,40
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	373.960,00	71.052,40	445.012,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	206.151,67	38.078,82	244.130,49
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.167.214,76	981.770,81	6.148.985,57

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	33.351,06	6.336,70	39.687,76
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	33.351,06	6.336,70	39.687,76
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.987,40	0,00	57.987,40
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.271,58	0,00	5.271,58
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26.357,91	0,00	26.357,91
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.357,91	0,00	26.357,91
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOLUL 5		126.338,46	12.986,70	139.325,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL CAPITOLUL 7		100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL GENERAL:		6.678.681,30	1.257.931,84	7.936.613,14
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		5.271.582,23	1.001.600,62	6.273.182,85

Beneficiar/Investitor,
Comuna Dolhești

Intocmit,
SC BDP CONSTRUCT SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUCIN IORIN



Contraseunează,
secretar general
Colta Liliang

DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ȘCOLARĂ

2.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	250.050,82	47.509,66	297.560,48
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	15.000,00	2.850,00	17.850,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		265.050,82	50.359,66	315.410,48
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică	76.048,43	14.449,20	90.497,63
2.2	Rețea de alimentare cu apă	129.763,12	24.654,99	154.418,11
2.3	Rețea de alimentare cu canalizare	179.265,71	34.060,48	213.326,19
TOTAL CAPITOLUL 2		385.077,26	73.164,67	458.241,93
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	190.000,00	36.100,00	226.100,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	190.000,00	36.100,00	226.100,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 Coordonator SSM	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		400.000,00	76.000,00	476.000,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.588.103,09	871.739,59	5.459.842,68
4.1.1	Construcții și instalații	4.588.103,09	871.739,59	5.459.842,68
4.1.2	Consolidare seismică	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	373.960,00	71.052,40	445.012,40
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	373.960,00	71.052,40	445.012,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	205.151,67	38.978,82	244.130,49
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.167.214,76	981.770,81	6.148.985,57

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	33.351,06	6.336,70	39.687,76
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		53.351,06	10.136,70	63.487,76
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL CAPITOLUL 7		100.000,00	19.000,00	119.000,00
TOTAL GENERAL:		6.370.693,90	1.210.431,84	7.581.125,74
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		5.271.582,23	1.001.600,62	6.273.182,85

Beneficiar/Investitor,
Comuna Dolhești

Intocmit,
SC BDP CONSTRUCT SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CULIN SORIN



Contrasemnează,
secretar general
Colta Liliana

DEVIZUL GENERAL NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ȘCOLARĂ

3.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică / apă / canalizare	0,00	0,00	0,00
2.2	Rețea de alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.3	Rețea canalizare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1 Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	46.000,00	8.740,00	54.740,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	89.000,00	16.910,00	105.910,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.8.3 Coordonator SSM	24.000,00	4.560,00	28.560,00
TOTAL CAPITOLUL 3		235.000,00	44.650,00	279.650,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	4.1.1 Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	4.1.2 Consolidare seismică	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	4.2.1 Cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 Cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.987,40	0,00	57.987,40
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.271,58	0,00	5.271,58
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26.357,91	0,00	26.357,91
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.357,91	0,00	26.357,91
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOLUL 5		72.987,40	2.850,00	75.837,40
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		307.987,40	47.500,00	355.487,40
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar/Investitor,
Comuna Dolhești

Intocmit,
SC BDP CONSTRUCȚII SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CIULIN, SORIN



Contrasemnează,
secretar general
Colta Lillang