

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA DOLHEȘTI
PRIMAR

HOTĂRÂREA NR. 24
din 30.04.2025

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor economici pentru obiectivul de investiții : "Modernizare Scoala gimnazială Dolhesti, judetul Iasi in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare" si a asigurării cofinantarii din bugetul local -VALOAREA FINALĂ CORECTATĂ

CONSILIUL LOCAL DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI:

Având în vedere:

- Referatul de necesitate nr. 1174 din 24.04.2025;
 - Proiectul HCL nr. 1175 din 24.04.2025;
 - Referatul de aprobare nr. 1176 din 24.05.2025;
 - Raportul de specialitate nr. 1177 din 24.05.2025;
 - Contractul de finanțare nr. 949/07.12.2026 și actele adiționale;
 - Contractul de lucrări nr. 1411 din 16.05.2022 și actele adiționale aferente contractului;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dolhești;
 - prevederile art. 291 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
 - OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investițiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;
 - prevederile Ordinului MDRAPFE 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a OUG 28/2013;
 - prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative" precum și alin (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu."
 - OUG 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
 - art. 129, alin.(2), lit. b)-c) și art. 139 alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ al României;
- În temeiul** prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: "Modernizare Scoala gimnazială Dolhești, județul Iași în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare" potrivit Anexei nr. 1 – Devizul general - FINAL.

Art.2 - Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local al comunei Dolhești, județul Iași, pentru VALOAREA FINALĂ a obiectivului de investiții prevăzut la art. 1, astfel:

Valoare totală a investiției (cu TVA) = 4.923.351,37 lei, din care :

- buget de stat = **4.447.623,48 lei**
- buget local = **475.727,89 lei**

Art.3 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Dolhești, MDLAP, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și va fi publicată pe site-ul oficial al Comunei Dolhești.

Președinte de ședință,
Ciulin Sorin

Contrasemnează *pentru legalitate*
Secretar general,
Colța Liliana



Adoptată în ședința publică extraordinară din data de 30.04.2025, cu un număr de 6 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de 6 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 11 consilieri în funcție.

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT DUPA REALIZAREA ACTUALIZARILOR CONFORM OUG 47/2022

MODERNIZARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI, ÎN VEDEREA OBTÎNERII AUTORIZAȚIEI SANITARE DE FUNCȚIONARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	LEI	LEI	LEI	6
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	38.343,95	0,00	38.343,95	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	38.343,95	0,00	38.343,95	
Capitolul 2					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	181.097,23	181.097,23	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	181.097,23	181.097,23	0,00	
Capitolul 3					
3.1	Studii de teren	5.950,00		5.950,00	buget local
3.1.1	Studii de teren	5.950,00		5.950,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00		0,00	
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.852,98		3.852,98	buget local
3.3	Expertizare tehnică	11.900,00		11.900,00	
3.4	Certificarea performanței și auditul energetic	2.975,00		2.975,00	
3.5	Proiectare	162.750,95	115.150,95	47.600,00	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00		0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00		buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.600,00	0,00	47.600,00	buget local
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	17.850,00	17.850,00	0,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.730,09	9.730,09	0,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	87.570,85	87.570,85	0,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	11.900,00		11.900,00	buget local
3.7	Consultanță	35.700,00		35.700,00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35.700,00		35.700,00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0,00		0,00	buget local

3.8	Asistență tehnică	69.020,00		69.020,00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	26.180,00		26.180,00	buget local
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	13.090,00		13.090,00	buget local
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	13.090,00		13.090,00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier	42.840,00		42.840,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	304.048,93	115.150,95	188.897,98	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și Instalații	3.996.749,48	3.787.938,52	208.810,96	buget de stat
4.1.1.	CLADIRE	3.921.328,82	3.787.938,52	133.390,30	buget de stat
4.1.2.	IMPREJMUIRE	75.420,66	0,00	75.420,66	buget local
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	23.223,92	23.223,92	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	287.580,54	287.580,54	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	4.307.553,94	4.098.742,98	208.810,96	buget de stat/buget local
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier :	52.632,32	52.632,32	0,00	buget de stat
5.1.1	Lucrări de construcții	52.632,32	52.632,32	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.675,00	0,00	39.675,00	buget local
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00		0,00	buget local
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	3.607,00		3.607,00	buget local
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	18.034,00		18.034,00	buget local
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	18.034,00		18.034,00	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00		0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00		0,00	
	TOTAL CAPITOL 5	92.307,32	52.632,32	39.675,00	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	4.923.351,37	4.447.623,48	475.727,89	
	Din care C + M	4.292.046,90	4.044.891,99	247.154,91	

TOTAL GENERAL din care:	
buget de stat	4.447.623,48
buget local	475.727,89

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIUCLIN SORIN

